

**SAYI : B.07.2.ÇAY.0.10.00.04/**  
**KONU :Çay Bahçesi Ruhsatname Devirleri.**

**R İ Z E**  
**09.05.2005**

**TAMİM**  
**2005/807**

Çay bahçesi Ruhsatlarının Devir edilmesine ilişkin 03.04.1984 tarihli 1984/12 sayılı Sirküler'in günümüz koşullarına uygun olarak yeniden düzenlenmesi için 12.02.2004 tarihli Makam Oluru ile kurulan Komisyon çalışmalarını sonuçlandırmış olup, Komisyonun hazırlamış olduğu rapor Yönetim Kurulunun 29.04.2005/ 46 sayılı Kararı ile uygun görülmüştür.

Yönetim Kurulunun 29.04.2005/46 sayılı Kararı ile uygun görülen Çay Bahçesi Ruhsatlarının Devir ve İntikaline ilişkin Rapor, Talimat haline getirilerek, Tamim ekinde sunulmuştur. 1984/12 sayılı Sirküler ise yürürlükten kaldırılmıştır.

Uygulamanın ekteki talimat doğrultusunda sürdürülmesi hususunda;

Gereğini rica ederiz.

**Yunus KALDIRIM**  
Genel Müdür Yardımcısı

**Ekrem YÜCE**  
Genel Müdür

**EKİ :**  
1- Çay Bahçesi Ruhsatlarının  
Devir ve intikali talimatı.

**DAĞITIM:**  
- Yaş çay işletmeleri,  
- Hukuk Müşavirliği  
- Teftiş Kurulu Başkanlığı

## ÇAY BAHÇESİ RUHSATLARININ DEVİR VE İNTİKALİ TALİMATI

Çay bahçesi ruhsatları Bakanlar Kurulunca belirlenen çay tarım alanlarında kurulan ve yine Bakanlar Kurulu Kararıyla ruhsata bağlanan çay bahçeleri için geçerli olmak üzere bu bahçelerin sahiplerine veya bu bahçeleri kullanan üreticilere verilmektedir.

Çay bahçesi ruhsatlarının devirleri Mülkiyetlerin değişmesi(çay bahçesinin sahibinin değişmesi) neticesinde veya isteğe bağlı olarak Çay bahçesinin tarımsal kullanım hakkının devredilmesi şeklinde olmak üzere iki şekilde yapılmaktadır. Bu şekilde yapılan devirlerde çay bahçesinin mülkiyetinin veya kullanım hakkının değişmesi neticesinde ruhsatlar iptal edilerek ruhsatnameler yeni mülkiyet sahibine veya kullanım hakkını alan şahıs üzerine düzenlenir.

Gerek Mülkiyet değişikliği nedeniyle gerekse isteğe bağlı olarak Çay bahçesinin Tarımsal Kullanım hakkının devri şeklindeki Ruhsatname devirleri Tapulu ve Tapusuz Araziler (Zilyetlik) için aşağıda belirtilen esaslar dahilinde yapılacaktır.

### A- TAPULU ARAZİLERDE RUHSATNAMENİN DEVRİ

Tapulu arazinin Ruhsatnamesi, tapulu arazinin mülkiyetinin değişmesi neticesinde, arazinin, yeni sahibi adına tapuya tescili ile mülkiyeti devralanın üzerine yapılır. Getirilen tapunun ruhsatta yer alan çay bahçesine ait olup olmadığı muhtar veya ihtiyar heyetinden alınacak olan belge veya fabrikadaki tespit formundaki bilgiler ile ve gerektiğinde arazi üzerinde kontrol edilir.

#### I- Müstakil Tapulu arazilerde Ruhsatların Devri.

1 -Tapulu Arazi Sahibi aynı zamanda ruhsat sahibi üreticinin tapulu arazisinin Mülkiyetinin değişmesi nedeniyle Ruhsatının devredilmesi :

a) Mülkiyetin Devri Yoluyla Ruhsatnamenin devri : Tapulu arazi sahibinin arazisini bir başkasına satması veya mülkiyetin devrini sağlayan herhangi bir yolla devretmesi ve bu işlemlerin tapuya tescil ettirilmesi ile olur. Bu durumda arazinin mülkiyetini alan kişi, arazinin mülkiyetiyle birlikte çay bahçesinin ruhsatnamesini (kullanım iznini) de almış olur ve bu yolla Ruhsatname, alan kişiye, kişinin izin ve isteğine bağlı olmaksızın devredilir. Mülkiyeti devreden kişinin ruhsatı iptal edilir.

b) Ruhsat sahibi üreticinin ( aynı zamanda tapu sahibi) ölümü halinde Ruhsatnamenin devri:

Tapulu Arazi sahibi aynı zamanda ruhsat sahibi üreticinin ölümü halinde Ruhsatname Mahkemedan alınan Veraset İlamında belirtilen oranlar nispetinde varislere devredilir. Ölüm tarihinden itibaren 4 ay içinde mirasçılardan veraset ilamı ve bir dilekçe ile fabrikaya başvurmaları halinde varislere, veraset ilamındaki hak oranında ruhsatname verilir.

Varislerin her biri dilekçe ve veraset ilamı ile fabrikaya başvurarak veraset ilamındaki hak nispetinde ruhsatnameyi devralır. Varislerden birinin fabrikaya veraset ilamını vermesi neticesinde, fabrika tarafından ; diğer varislere de veraset ilamında belirtilen oranlar nispetinde ruhsatname devredilir. Hazırlanan bu ruhsatlar hak sahiplerinin başvurusu halinde kendilerine verilir. Eğer hak sahipleri 4 ay süreyle fabrikaya başvurmaz ise bu kişilerin üreticiliği başvurularına kadar askıya alınır.

Şayet belirtilen sürede varislerden biri veya birkaçı başvuruda bulunmaz ise, veraset ilamı ile başvuran üreticilere, başvurmayan varislere düşen çaylık alanına ilişkin ruhsatname geçici olarak devredilir ve bu haklar için geçici ruhsat çıkarılarak başvuran üreticiye verilir.

Ancak başvurmayan varisin ruhsatının (kullanım izninin) başvuran varislere geçici olarak devredilebilmesi için, başvuran varislerin muhtarlıktan söz konusu araziyi kullandığına dair belge alması zorunludur. Aksi halde geçici ruhsat devri yapılamaz. Fabrikaya Veraset ilamı ile başvuran üreticilere, başvurmayan üreticinin ruhsatı (kullanım izni), başvuran üreticilerin isteği doğrultusunda devredilir. Eğer Fabrikaya başvuran üreticilerin arasında ,başurmayan üreticinin ruhsatının(kullanım izninin) kendilerine devri konusunda anlaşmazlık çıkarsa başvurmayan üreticinin yazılı beyanının getirilmesi halinde beyanı doğrultusunda işlem yapılır.Yazılı beyan gelmediği takdirde böyle bir beyan gelinceye kadar ruhsatname askıya alınır.

**Ancak fabrikaya başvurmayan varislerin mülkiyetten dolayı tüm hakları saklı kaldığından, fabrikaya başvurdukları tarihten itibaren diğer varislere devredilen geçici ruhsatnameler diğer varislere ve kendilerine devredilir.**

Veraset ilamında belirtilen varislerin birinin veya hepsinin ölümü halinde, bu işlemler ölen varislerin mirasçılara aynı şekilde yapılır.

Varislere , veraset ilamında belirtilen oranlarda tek tek ruhsat verilebileceği gibi , varislerin diğer varislere mülkiyeti vermesi (satması veya mülkiyetin devrini sağlayan herhangi bir yol) halinde, alan kişi üzerine ruhsatname devredilir. Bu şekilde mülkiyeti verenin arazi üzerinde hiçbir hakkı kalmadığından ruhsat üzerindeki hakları da sona erer

Varislerin reşit olmaması durumunda; reşit olmayanın mülkiyet hakkından doğan ruhsatı , reşit olduğunda ve talebi halinde kendine devredilmek üzere sağ kalan anne veya babasına, bunlardan birinin olmaması veya vasi tayin edilmiş olması halinde vasisine verilir.

Varislerin veya mirasçılarının hiçbir şekilde fabrikaya başvurmaması halinde ölen kişinin mülkiyetlikten doğan ruhsatnamesi varislerden biri başvurana kadar askıya alınır.

Mülkiyetin değişmesi neticesinde, arazi mülkiyetiyle beraber, ruhsatnameyi devralan kişi daha önce üretici değilse, yeni üretici olarak kaydedilir, eğer üretici ise kayıtlarına ilave yapılarak tüm kayıtlar yeni durumuna göre düzenlenir ve üretici kayıt işlemi tamamlanır.

**2- İsteğe Bağlı Ruhsatname devri : Mülkiyet sahibi(tapulu arazi sahibi) aynı zamanda ruhsat sahibi üretici, ruhsatnamesini (kullanım iznini), kendi kullanabildiği gibi isterse birinci derece yakınlarına(anne, baba, kardeş, eş ve reşit çocuklarına) devir senedi ile veya üçüncü şahıslara noterlikçe düzenlenen belge veya kendi aralarında yapacakları kiralama mukavelenamesi ile devredebilir.**

**a) Tapulu arazinin (Tapu sahibinin) Ruhsatnamesinin(Kullanım İzninin) isteğe bağlı olarak birinci derece yakınlarına devredilmesi**

Ruhsatnamesinin tamamını veya bir kısmını devreden kişi devir senedinde belirtilen süre dolmadan mülkiyet sahibi de olsa, arazinin kullanım hakkını geri alamaz (devir alanın ölümü, devir edenin araziyi satması ve devir alanın devir edene süre dolmadan muvafakat vermesi hariç). Devir senedinde belirtilen süre sonunda arazi sahibi eğer fabrikaya başvurup kullanım hakkını geri almazsa devir alan kişinin kullanım hakkı devam eder. Ancak devir senedinde belirtilen sürenin bitiminden sonra arazi sahibi herhangi bir tarihte ruhsatnamesini isteği doğrultusunda geri alabilir, bir başkasına devredebilir veya kendi kullanabilir. Ancak bu işlem zorunlu haller dışında kampanya dönemi (Mayıs-Ekim) içerisinde yapılamaz.

Tapulu arazi sahibinin (aynı zamanda üretici) ruhsatnamesini (kullanım hakkını) bir başkasına devrettikten sonra ölmesi veya araziyi satması durumunda ; kullanım hakkını devir alan üreticinin arazi üzerindeki hakları sona erer ve ruhsatnamesi devir senedindeki süre gözetilmeden yeni maliklerin talebi üzerine kendilerine devredilir

Tapu sahibi olmayan ancak ruhsatnameyi (kullanım hakkını) devir alan kişi, kendisine devreden kişinin rızası dışında hiçbir şekilde kullanım hakkını bir başkasına (birinci derece yakınlarına veya üçüncü şahıslara) devredemez. Ancak tapu sahibine Devir Senedindeki süre beklenilmeden devredebilir.

Tapulu arazi sahibinin Ruhsatnamesini (Kullanım hakkını) devir alan birinci derece akraba olan üreticinin (arazi sahibi değil) ölümü halinde, kullanım hakkını devralan üreticinin arazi üzerindeki tüm hakları sona erer. Bu durumda ruhsat yeniden çay bahçesi sahibine (tapu sahibine) geçer. Bu durumda arazi sahibi (tapu sahibi); ruhsatnamesini kendi kullanabildiği gibi isterse birinci derece yakınlarına (anne, baba, kardeş, eş ve reşit çocuklarına) veya ölen kişinin mirasçılara Devir Senedi ile devredebilir.

***b) Tapulu arazinin (Tapu sahibinin) Ruhsatnamesinin (Kullanım İzininin) isteğe bağlı olarak üçüncü şahıslara devredilmesi***

Bu şekilde yapılacak olan devirler için tapulu arazi sahibi ile arazinin Ruhsatnamesini (kullanım hakkını) alacak şahıs arasında noterlikçe düzenlenen ruhsatnamenin devir senedi veya kendi aralarında yapacakları kiralama mukavelesinin düzenlenmesi esastır. Bu şekilde düzenlenecek olan belgede arazinin kullanımı ile ilgili tüm hususlar (kullanım süresi-arazinin satışı nedeniyle olabilecek durum, kullanım hakkını alanın başka şahısa devretmesi, mal sahibinin ölümü vb. gibi) belirtilmelidir. Bu hususlar belirtilmediği takdirde Kuruluşumuzun Ruhsatların Devredilmesinde uygulanacak esaslar hakkındaki talimata göre işlem yapılır.

Tapu sahibi aynı zamanda ruhsat sahibi üretici ile arazinin kullanım hakkını alan şahıs arasındaki düzenlenen belgenin fabrikaya ibraz edilmesi halinde belgedeki esaslar dahilinde ruhsatname (kullanım hakkı) devralan kişi üzerine devredilir.

**II- Müşterek veya İştirak halinde arazilerde (Yani arazi maliklerince yasal olarak taksimi yapılmamış arazilerde) Ruhsatların Devri**

Bilindiği üzere yörenizde kadastro çalışmaları çok eskiden yapılmış ve de bir çok yerlerde de yapılmamış olduğundan tapu sahipleri günümüzde hayatta bulunmamakta veya arazi anlaşmazlığı yüzünden mevcut tapular, tapu sahibinin varisleri tarafından müstakil tapuya dönüştürülmemiş bulunmaktadır. Bu tip tapulu arazilerin de arazi hissedarları arasında taksimi tapuda yapılmadığından mevcut tapu üzerinden tarımsal faaliyetler (filiyatta arazi bölünmüş tapuda bölünmemiş) devam etmektedir.

Bu tip arazilerde yani ruhsatnamenin tapu sahibi üzerinde olmadığı iştirak veya müşterek mülkiyet hallerinde yapılacak olan devirlerde taşınmazın ruhsatnamesini (kullanım hakkını) müstakil tapulu arazilerden farklı olarak kendi isteğiyle birinci derece yakınlarına veya üçüncü şahıslara, müstakil tapulu taşınmazların devirlerindeki esaslar doğrultusunda devredebilir

Ancak devir ettiği ruhsatnameyi devir senedindeki süre dolmadan geri alamaz. Devir senedindeki süre dolmadan Geri alabilmesi için devir ettiği kişinin muvafakatı aranır.

## **B– TAPUSUZ ARAZİLERDE RUHSATNAME DEVRİ**

Tapusuz arazilerde malik; zilliyet olan kişidir. Zilyetlik ile malik olunan arazilerde zilliyetlik belgesi, üretici, muhtar ve azalarının imzalarının bulunduğu muhtarlık belgesidir. Söz konusu bu belgeler çaylık tespit formunda krokisi çizilen arazi ile karşılaştırılmalıdır.

**1- Tapusuz Arazi Sahibi (Zilyet sahibi) aynı zamanda ruhsat sahibi üreticinin tapusuz arazisinin Ruhsatnamesini devretmesi :**

**a) Zilliyetliğin Devri Yoluyla Ruhsatnamenin devri :** Tapusuz arazi sahibinin(Zilyet sahibinin) arazisinin mülkiyetinin(Zilliyetliğinin) devri; arazisini noterden düzenlenecek satış vaadi sözleşmesi yapmasıyla veya zilliyetliğinin devrini sağlayan herhangi bir yolla devretmesi ve teslimle olur. Bu durumda arazinin zilliyetliğini alan kişi, arazinin zilyetliğiyle birlikte çay bahçesinin ruhsatnamesini (kullanım iznini) de almış olur. Bu yolla zilliyetliği devralan kişiye Ruhsatname, zilliyetliği devreden kişinin izin ve isteğine bağlı olmaksızın devredilir. Zilyetliği devreden kişinin ruhsatı iptal edilir.

Eğer zilliyetliği devralan kişi çay ruhsatnamesinin eski ruhsat sahibi üzerinde kalmasını yazılı olarak isterse eski ruhsat sahibinin kullanımına devam edilir.

**b) Ruhsat sahibi aynı zamanda (zilyet) sahibi üreticinin ölümü halinde Ruhsatnamenin devri:**

Müstakil Tapulu arazilerde uygulanan esaslara göre yapılır.

**2- İsteğe Bağlı Ruhsatname devri :** Zilyet sahibi(tapusuz arazi sahibi) aynı zamanda ruhsat sahibi üretici, ruhsatnamesini (kullanım iznini) kendi kullanabildiği gibi isterse birinci derece yakınlarına(anne, baba, kardeş, eş ve reşit çocuklarına) devir senedi ile veya üçüncü şahıslara noterlikçe düzenlenen belge veya kendi aralarında yapacakları kiralama mukavelenamesi ile devredebilir.

Tapusuz arazilerin zilyetliğinin gerek satış yoluyla gerekse zilyet sahibinin isteği doğrultusunda kendi tasarrufuna bağlı olarak değişikliğinde, tapulu arazilerdeki ruhsatnamenin devirlerindeki hususlar esas alınır. Yalnızca tapu olmayıp zilliyet olduğundan tapu tescili aranmaz, Zilyetlik Belgesi istenir.

**a) Tapusuz arazinin(Zilyetliğin) Ruhsatnamesinin(kullanım izninin) isteğe bağlı birinci derece yakınlarına devredilmesi**

Tapusuz arazilerin ruhsatnamesinin kullanım hakkının devir edilmesinde muhtarlık onaylı Zilyet Belgesi getirilmesi şarttır.

Tapusuz arazilerin(zilyetliğin) ruhsatnamesinin(kullanım hakkının) devredilmesi, Müstakil Tapulu arazilerdeki kullanım hakkının devredilmesindeki esaslara göre muhtarlık onaylı zilyet belgesi üzerinden fabrikaca düzenlenen Devir Senedi ile yapılır.

**3- Zilyet sahibi olmayıp ruhsatname sahibi olan üreticilerin Ruhsatnamesinin devri.**

Müstakil tapulu olmayan arazilerdeki ruhsatların devri esaslarına göre ve zilliyet olan malikin yazılı izni alınarak yapılır.

### III- DİĞER HUSUSLAR

- 1- Yapılacak devir işlemlerinde tüm üreticilerin dilekçe ile fabrikaya başvurması esastır. Dilekçede yapılacak devir işlemi açıkça belirtilmelidir.
- 2- Ruhsatname (kullanım hakkı için) devirleri için uygulamada birliktelik sağlamak için ekteki “Çay bahçesi ruhsatnamesinin isteğe bağlı devri için(Kullanım Hakkı) Devir Senedi ve Taahhütname” kullanılacaktır.
- 3- Birinci derece yakınlarla ruhsatname devirlerinde devralan ile devreden nüfus cüzdan suretlerinin ibraz edilmesi zorunludur.
- 4- Devir veren veya devir eden tüm üreticilerin vatandaşlık kimlik numarası ve vergi kimlik numarasını gösteren belge ibraz etmesi zorunludur.
- 5- Devir alacak kişi ergin olmalıdır.(18 yaşını bitirmiş 19 yaşından gün almış olması şarttır.)
- 6- Gerek Tapulu gerekse tapusuz arazilerde birinci derece yakınlarla Ruhsatname (Kullanım hakkı) devirleri fabrikaca düzenlenen Devir Senedi ile yapılır. Ancak üreticiler tarafından bu işlem istenirse Noter tarafından da yaptırılabilir. Bu durumda noter aracılığı ile yapılan devir işlemi yine noter tarafından bir başkasına devredilebilir.(Noterlikçe düzenlenecek devir işlemindeki belirtilen esaslar dahilinde)
- 7- Tapulu arazilerde kullanım hakkı devirleri tapu örneği üzerinden, tapusuz arazilerde ise zilyetlik belgesi üzerinden yapılır.
- 8- Gerek mülkiyetlikten doğan ruhsatname(kullanım hakkı) devirlerinde gerekse isteğe bağlı ruhsatname (kullanım hakkı) devirlerinde üreticilerin çeşitli nedenlerle fabrikaya başvuramaması halinde,(yurt dışında bulunma ,hastalık, vb.) bu kişilerin bir başkasına vereceği noter onaylı vekaletname ile işlemler yürütülür. Ancak vekaletin hangi hususlar için geçerli olacağı vekaletnamede açıkça belirtilmelidir.
- 9- Gerek tapulu, gerekse tapusuz arazilerde ruhsatname (kullanım hakkı) devirlerinde arazi büyüklüğü en az 1000 m<sup>2</sup> olacaktır. 1000 m<sup>2</sup> nin altında ruhsatname( kullanım hakkı) devri yapılamaz. Mülkiyetlik sebebiyle sahip olunan ruhsatnamenin devirlerinde ve ölüm ve satışlarda bu büyüklük aranmaz. Ancak bugüne kadar 1000 m<sup>2</sup> nin altında verilmiş ruhsatların geçerliliği devam edecektir.
- 10- Mülkiyet ve zilyetlikten doğan ruhsatname devirleri (satış ve ölüm nedeni ile mülkiyet veya zilyetliğin değişmesi) yıl boyunca, isteğe bağlı kullanım hakkı devir işlemleri ise zorunlu haller dışında Kampanya Kapanışı ile Kampanya açılış Tarihleri arasında yapılır.
- 11- İsteğe bağlı olarak ruhsatname (kullanım hakkı için) devirleri (ölüm ve satış hariç) devir tarihinden itibaren en az 3 yıl olmalıdır. Devir Senetleri başlangıç ve bitiş tarihleri, kampanya dönemi içerisinde değil, kampanya dönemi bittikten sonra ( Kasım – Nisan ) olacak şekilde düzenlenmelidir.

12- İsteğe bağı olarak ruhsatnameyi (kullanım hakkını) devredecek olan ruhsat sahibi kişi, herhangi bir kuruluş tarafından ( Maliye- İcra Dairesi-Banka) icra takibinde olmamalıdır. İcra takibinde olan ruhsat sahibi üreticinin isteğe bağı devri yapılamaz. Bu durumda olan üreticiler hakkındaki takibin kalktığına veya borcu ödendiğine dair alacaklı yerden resmi yazı getirmeleri şarttır. Aksi halde Ruhsatname devir edilemez.

13- Herhangi bir nedenle icra takibinde olan ve bu takip hali Kurumumuza bildirilmiş olan Ruhsat sahibi üreticinin kullanımında olan çay bahçesinin satış nedeniyle el değiştirmesi halinde ruhsatnamenin yeni sahibi adına düzenlenebilmesi için konu Başkanlığımıza veya Hukuk Müşavirliğimize iletilerek, Müşavirliğimizin görüşü doğrultusunda işlem yapılmalıdır.

14- Bağı bulunduğu Kooperatif adına fabrikaya bildirilmiş gübre borcu olan üreticinin devri yapılamaz. Bildirilmiş gübre borcunun ödenmesi halinde devri yapılır.

15- Devir işlemlerinde evraklarda (Kütük defteri-Çaylık Sicil Kartı-Ruhsatname-Çay Cüzdanı-Bilgisayar kayıtları) gerekli düzeltmeler izahatlarıyla birlikte yapılmalıdır..

16- Devir evraklarında üretici mührü yerine, imza kullanılmalıdır. İmza atmasını bilmeyenin sol el baş parmağı istampaya bastırılarak imza yerine bastırılmalıdır.

17- Tapu örneği veya zilyetlik belgesi üzerinden yapılan ruhsatname devirlerinde mülkiyetlikte veya zilyetlikte anlaşmazlık olması halinde, bu husus Mahkeme Kanalı ile çözümlenerek ruhsatname devirleri yapılır.

18- Bu talimat kapsamı dışında kalan hususlarda ve ihtilafli durumlarda Kanunlara ışık tutan yasalar doğrultusunda çözüm bulunur.

19- Üretici nakli, devir veya başka bir nedenden dolayı yeni üretici olacak olan üreticiler öncelikle yeni üretici olacağı fabrikanın çalıştığı banka şubesinde hesap açtıracak ve daha sonra devir ve intikal işlemi yapılacaktır.

20- Ruhsat sahibi üreticinin ölümü halinde bu üreticinin ruhsatı ve üreticiliği sona erdirilir. Hiçbir şekilde ölü üreticilerin ruhsatları ve cüzdanlarına işlerlik kazandırılmaz. Ölü üreticilerin ruhsatları yukarıdaki esaslar dahilinde devredilir. Ölü olduğu bilinen üreticilerin devri yapılmıyorsa bu üreticinin ruhsatı askıya alınır.

21- 03.04.1984 tarih ve 1984/12 sayılı Sirküler yürürlükten kaldırılmıştır.

**ÇAY BAHÇESİ RUHSATNAMESİNİN İSTEĞE BAĞLI DEVİR İÇİN  
(KULLANIM HAKKI) DEVİR SENEDİ ve TAAHHÜTNAME**

**Çay Bahçesi Ruhsatnamesini Devir Edenin**

Adı Soyadı :  
Baba Adı :  
Doğum Yeri ve Yılı :  
Alımyeri Adı :  
Cüzdan No :  
Ruhsat No :  
T.C.Kimlik No :  
Vergi No :

***Devir Edilen Çay Bahçesi Ruhsatnamesinin***

İli – İlçesi –Köyü/Mah :  
Toplam Alanı (M<sup>2</sup>) :  
Tespit Form Numaraları :  
Tapu No-Zilyet No :

**Çay Bahçesi Ruhsatnamesini Devir Alanın**

Adı Soyadı :  
Baba Adı :  
Doğum Yeri ve Yılı :  
Alımyeri Adı :  
Cüzdan No :  
Ruhsat No :  
T.C.Kimlik No :  
Vergi No :  
Devir aldığı Çaylık Alan (m<sup>2</sup>) :  
Ruhsat Sahibine Yakınlığı :  
Ruhsatname Devrinin Başlangıç-Bitiş Tarihi :

..... İli..... İlçesi..... Köyü/Mahallesi  
.....mevkiinde bulunan toplam.....m<sup>2</sup> arazimden dolayı almış  
olduğum ruhsatnamedeki çaylığımın .....m<sup>2</sup>sinin Ruhsatını(kullanım hakkını),  
.....doğumlu.....kızı/oğlu .....  
na ..... yıl için devrettim ...../...../200.

Ruhsatını (Kullanım hakkını) devraldığım yukarıda belirtilen çay bahçesini, Çay İşletmeleri Genel Müdürlüğünün Çay Bahçelerinin Ruhsatlarının Devir edilmesi talimatları doğrultusunda kullanacağımı taahhüt ederim...../...../200.

DEVİR EDEN  
(Adı Soyadı ve İmzası)

DEVİR ALAN  
(Adı Soyadı ve İmzası)

Devir edilen çay bahçesinin..... oğlu/Kızı .....  
tarafından kullanıldığını tasdik ederiz.  
.....Köyü/Mah Muhtarı  
(Adı Soyadı-İmza)                      Aza                      Aza  
(Adı Soyadı-İmza)                      (Adı Soyadı-İmza)                      (Adı Soyadı-İmza)

..... ÇAY FABRİKASI MÜDÜRLÜĞÜ

Devir İşlemine Yapan

Tarım Kısım Müdürü

GÖRÜLMÜŞTÜR  
Fabrika Müdürü



